

ПРОТОКОЛ
№ 06/2024 от 25 апреля 2024 года
заседания Дисциплинарного органа
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11:00 часов по 12:30 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания - секретарь-администратор АНП «СРО «ССКО» Петрова Е.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа.
2. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа.
3. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа.
4. Ярошенко Александр Иванович – член Дисциплинарного органа.
5. Поляков Игорь Александрович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Боровская Л.А. - руководитель Специализированного органа по контролю АНП «СРО «ССКО».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 5, заседание правомочно и объявляется открытым.

Повестка дня заседания:

1. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации.
2. О направлении решений Дисциплинарного органа в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Центр капитального ремонта"
(ОГРН 1203900010984, ИНН 3906394222)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 01 от 25.01.2024 г.) в отношении ООО "ЦКР" (ОГРН 1203900010984) применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 01.04.2024 года.

ООО «ЦКР» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4., 3.3.24 ст.3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно:

- ООО «ЦКР» не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 01.11.2023 г. № 1994;
- ООО «ЦКР» не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов;
- ООО «ЦКР» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 2-4 кварталы 2022 г., за 2023 г., за 1 квартал 2024 г., на общую сумму 110 000 (Сто десять тысяч) рублей;
- 14.11.2023 года в отношении юридического лица возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) (Дело № А21-11724/2023);
- нарушены сроки исполнения договорных обязательств по договору № 27618000/39/ПД/СМР/22 от 15.06.2022 г. на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества, адрес: Краснознаменск, ул. Калининградская, д. 41; ул. Калининградская, д. 43.
Нарушения не устранены. (Акт № 96-Пв от 08.04.2024 г.).

ООО "ЦКР" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ЦКР" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ЦКР" меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «25» мая 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4., 3.3.24 ст.3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "Центр капитального ремонта" (ОГРН 1203900010984, ИНН 3906394222)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «25» мая 2024 года.
2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ЦКР"

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Оконные технологии»
(ОГРН 1023901000529, ИНН 3906099097).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024 г.), в отношении ООО "Оконные технологии" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.03.2024 г.

ООО «Оконные технологии» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно:

- ООО «Оконные технологии» не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 18.12.2023 г. № 2281;
- ООО «Оконные технологии» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 2-4 кварталы 2023 г., за 1 квартал 2024 г., на общую сумму 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей.
Нарушения не устранены. (Акт № 73-Пв от 22.03.2024 г.).

ООО "Оконные технологии" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Оконные технологии" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Оконные технологии" меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «25» мая 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "Оконные технологии" (ОГРН 1023901000529, ИНН 3906099097)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «25» мая 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Оконные технологии"

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью "Развитие"
(ОГРН 1203900006122, ИНН 3906391630).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12 от 21.12.2023 г.), в отношении ООО "Развитие" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 01.04.2024 года.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» от ООО "Развитие" не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

В нарушение п. 3.3.3. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ООО «Развитие» не погашена задолженность за 2-4 кварталы 2023 г., за 1 квартал 2024 г., на общую сумму 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей.

Нарушения не устранены. (Акт № 93-Пв от 08.04.2024 г.).

ООО "Развитие" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Развитие" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Развитие" меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «25» мая 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "Развитие" (ОГРН 1203900006122, ИНН 3906391630)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации,** с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «25» мая 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Развитие"

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно

4. Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ"

(ОГРН 1133926045791, ИНН 3923501890).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12 от 21.12.2023 г.), в отношении ООО "ГАРАНТ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 01.04.2024 года.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» от ООО "ГАРАНТ" не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Нарушения не устранены. (Акт № 90-Пв от 08.04.2024 г.).

По состоянию на 08.04.2024 г., в нарушение п. 3.3.3. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ООО «ГАРАНТ» не погашена задолженность за 1 квартал 2024 г. на общую сумму 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

ООО "ГАРАНТ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует генеральный директор ООО «ГАРАНТ» Панчук Дмитрий Владимирович, действующий на основании Устава.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО «ГАРАНТ» меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «25» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.3. ст. 3, п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ" (ОГРН 1133926045791, ИНН 3923501890)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «25» июля 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в

Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ГАРАНТ».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ГАРАНТ".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью "МЕГАСТРОЙ"

(ОГРН 1063906132839, ИНН 3906156330).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12 от 21.12.2023 г.), в отношении ООО "МЕГАСТРОЙ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 01.04.2024 года.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» от ООО "МЕГАСТРОЙ" не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

Нарушения не устранены. (Акт № 76-Пв от 08.04.2024 г.).

ООО "МЕГАСТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "МЕГАСТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО «МЕГАСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «01» декабря 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "МЕГАСТРОЙ" (ОГРН 1063906132839, ИНН 3906156330)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «01» декабря 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «МЕГАСТРОЙ».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "МЕГАСТРОЙ".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью "ГенСтрой"
(ОГРН 1173926018441, ИНН 3906907097).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12 от 21.12.2023 г.), в отношении ООО "ГенСтрой" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 01.04.2024 г.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"..."» не представлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

Нарушения не устранены. (Акт № 91-Пв от 08.04.2024 г.).

ООО "ГенСтрой" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует представитель ООО "ГенСтрой" Амбарцумов Артур Георгиевич, действующий на основании Доверенности.

Слушали: Амбарцумова А.Г., который представил присутствующим документы на специалиста, принятого в ООО «ГенСтрой», сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "ГенСтрой" (ОГРН 1173926018441) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "ГенСтрой" (ОГРН 1173926018441, ИНН 3906907097).

2. Материалы проверочного дела вернуть на рассмотрение Специализированного органа АНП «СРО «ССКО» для назначения внеплановой проверки по закрытию замечания.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ГенСтрой".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью "Фасад 750"
(ОГРН 1053900027378, ИНН 3905064077).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12 от 21.12.2023 г.), в отношении ООО "Фасад 750" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 01.04.2024 г.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"..."» не представлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

Нарушения не устранены. (Акт № 92-Пв от 08.04.2024 г.).

ООО "Фасад 750" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует представитель ООО "Фасад 750" Амбарцумов Артур Георгиевич, действующий на основании Доверенности.

Слушали: Амбарцумова А.Г., который представил присутствующим документы на специалиста, принятого в ООО «Фасад 750», сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Фасад 750" (ОГРН 1053900027378) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Фасад 750" (ОГРН 1053900027378, ИНН 3905064077).

2. Материалы проверочного дела вернуть на рассмотрение Специализированного органа АНП «СРО «ССКО» для назначения внеплановой проверки по закрытию замечания.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Фасад 750".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ГОРИЗОНТ"

(ОГРН 1193926009793, ИНН 3906381576).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12 от 21.12.2023 г.), в отношении ООО "Специализированный Застройщик "ГОРИЗОНТ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 01.04.2024 г.

23 апреля 2024 г. от ООО "Специализированный Застройщик "ГОРИЗОНТ" поступило заявление о добровольном выходе из состава членов АНП «СРО «ССКО».

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с пунктом 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Специализированный Застройщик "ГОРИЗОНТ".

Решили:

1. На основании пункта 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "ГОРИЗОНТ" (ОГРН 1193926009793, ИНН 3906381576).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Специализированный Застройщик "ГОРИЗОНТ".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Маяк-Балт"

(ОГРН 1113926043879, ИНН 3906252570).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 11 от 23.11.2023 г.), в отношении ООО "СК "Маяк-Балт" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 31.03.2024 года.

ООО "СК "Маяк-Балт" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Нарушения не устранены. (Акт № 89-Пв от 05.04.2024 г.).

ООО "СК "Маяк-Балт" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует представитель ООО "СК "Маяк-Балт" Арутюнян Артем Грачяевич, действующий на основании Доверенности.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил, в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "СК «Маяк-Балт" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «01» декабря 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Маяк-Балт" (ОГРН 1113926043879, ИНН 3906252570)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «01» декабря 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «СК «Маяк-Балт».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК "Маяк-Балт".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ»
(ОГРН 1083925032300, ИНН 3905604357).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 01 от 25.01.2024 г.), в отношении ООО "ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 01.04.2024 года.

ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС Амброжевича Дмитрия Анатольевича, Веренич Ивана Александровича отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Нарушения не устранены. (Акт № 97-Пв от 08.04.2024 г.).

ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «25» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ" (ОГРН 1083925032300, ИНН 3905604357)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «25» июля 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «Дельта Строй»

(ОГРН 1093925018098, ИНН 3907205397).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024 г.), в отношении ООО "Дельта Строй" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.03.2024 г.

ООО «Дельта Строй» нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС Анистратенко Наталья Павловна, Сергиенко Андрей Николаевич отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Нарушения не устранены. (Акт № 71-Пв от 22.03.2024г.).

ООО "Дельта Строй" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует генеральный директор ООО "Дельта Строй" Кафаров Борис Эдуардович, действующий на основании Устава.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «Дельта Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «25» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об

утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Дельта Строй" (ОГРН 1093925018098, ИНН 3907205397)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «25» июля 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Дельта Строй».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Дельта Строй".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

12. Индивидуальный предприниматель Калачева Александра Викторовна (ОГРНИП 321392600030171, ИНН 392001123318).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 01 от 25.01.2024 г.), в отношении ИП Калачева А.В. была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 01.04.2024 г.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...» не представлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 08.04.2024 г., нарушение устранено. 26.03.2024 года предоставлены документы на специалиста НРС Кварацхелия Зурик Хутовия, рег. № С-39-203100.

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила (Акт № 95-Пв от 08.04.2024 г.).

ИП Калачева Александра Викторовна на заседание Дисциплинарного органа приглашена, уведомлена надлежащим образом. Представитель ИП Калачева А.В. на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ИП Калачева А.В. (ОГРНИП 321392600030171).

Решили:

1. На основании п.п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Индивидуального предпринимателя Калачевой Александры Викторовны (ОГРНИП 321392600030171, ИНН 392001123318).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ИП Калачева А.В. (ОГРНИП 321392600030171).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой-Калининград"
(ОГРН 1023900997790, ИНН 3906084492)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по членским взносам за 4 квартал 2023 г., 1, 2 кварталы 2024 г. в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

ООО "ЛТС-Калининград" нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС Кутуков Сергей Викторович, Муравьев Александр Викторович отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 9/2024 от 15.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 15 марта 2024 г.

По состоянию на 22.03.2024г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 83-Пв от 22.03.2024 г.).

ООО "ЛТС-Калининград" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ЛТС-Калининград" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ЛТС-Калининград" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» мая 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой-Калининград"** (ОГРН 1023900997790, ИНН 3906084492) меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» мая 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ЛТС-Калининград».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ЛТС-Калининград".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью "НеманСтройСервис"
(ОГРН 1053905518050, ИНН 3909000331).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по членским взносам за 4 квартал 2023 г., 1 квартал 2024 г. в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

ООО "НСС" нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС Платакас Эдвартас Стасио, Франгулян Рафаэль Вартанович отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 4/2024 от 24.01.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 01 апреля 2024 г.

По состоянию на 08.04.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 102-Пв от 08.04.2024г.).

ООО "НСС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует директор ООО «НСС» Платакас Эдвартас Стасио, действующий на основании Устава.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "НСС" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "НеманСтройСервис" (ОГРН 1053905518050, ИНН 3909000331)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июля 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «НСС».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "НСС".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

15. Акционерное общество "Россети Янтарь"
(ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что АО "Россети Янтарь" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 21.12.2023 г. № 2551, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 8/2024 от 06.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 15 марта 2024 г.

По состоянию на 22.03.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 70-Пв от 22.03.2024г.).

АО "Россети Янтарь" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель АО "Россети Янтарь" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении АО "Россети Янтарь" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и

обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» августа 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО" ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Акционерное общество "Россети Янтарь" (ОГРН 1023900764832, ИНН 3903007130)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» августа 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении АО «Россети Янтарь».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить АО "Россети Янтарь".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

16. Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурные системы алюминиевых профилей"

(ОГРН 1083925030265, ИНН 3906201054)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "АСАП" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.24 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "АСАП" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 31806325663 от 27.04.2018 г. на выполнение работ по капитальному ремонту помещений и коридоров 1 и 2 (10 крыло) этажей с перепланировкой помещений и частичной заменой инженерных сетей для нужд объекта «Гостиница «Золотой якорь» - филиал ОАО «Гостиничный комплекс «Славянка», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Балтийск, ул. Морской бульвар, д. 6. Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2019 г

ООО "АСАП" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО" ...».

ООО «АСАП» не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по членским взносам за 1 квартал 2024 г. в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

ООО "АСАП" нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС Зезенько Олег Викторович, Колесова Ольга Геннадьевна отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 9/2024 от 15.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 15 марта 2024 г.

По состоянию на 22.03.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 79-Пв от 22.03.2024.).

ООО "АСАП" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует заместитель генерального директора ООО "АСАП" Квасов Евгений Алексеевич, действующий на основании Доверенности.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "АСАП" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июня 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», пунктов 3.3.3, 3.3.4, 3.3.24 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Архитектурные системы алюминиевых профилей"** (ОГРН 1083925030265, ИНН 3906201054) меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июня 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «АСАП».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "АСАП".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

17. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МЕГАСТРОЙ"

(ОГРН 1073906000068, ИНН 3906166709)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 3.3.3 ст. 3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по членским взносам за 1 квартал 2024 г. в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей; не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 9/2024 от 15.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 15 марта 2024 г.

По состоянию на 22.03.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 81-Пв от 22.03.2024.).

ООО "СК МЕГАСТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует генеральный директор ООО "СК МЕГАСТРОЙ" Левашов Олег Юрьевич, действующий на основании Устава.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СК МЕГАСТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.3 ст. 3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МЕГАСТРОЙ"** (ОГРН 1073906000068, ИНН 3906166709) меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июля 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «СК МЕГАСТРОЙ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК МЕГАСТРОЙ".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

18. Общество с ограниченной ответственностью "ОРИОН"

(ОГРН 1073906024642, ИНН 3906177059)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.24 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ОРИОН" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 32312158231 от 25.04.2023 г. «Разработка рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ с поставкой оборудования по объектам Зеленоградского района, лот 6.186лкз». Дата окончания исполнения договора - 03.11.2023 г.

- Договор № 32312357430 от 03.07.2023 г. «Разработка рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ с поставкой оборудования по лоту "Объекты Городского и Западного РЭС, лот под ключ 7.209лкз». Дата окончания исполнения договора - 15.11.2023 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 9/2024 от 15.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 15 марта 2024 г.

По состоянию на 22.03.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 84-Пв от 22.03.2024.).

ООО "ОРИОН" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует директор ООО "ОРИОН" Гришанов Евгений Николаевич, действующий на основании Устава.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ОРИОН" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.24 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ОРИОН"** (ОГРН

1073906024642, ИНН 3906177059) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июля 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ОРИОН».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ОРИОН".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

19. Общество с ограниченной ответственностью "Лифт-Сервис"

(ОГРН 1173926026010, ИНН 3906359644)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "Лифт-Сервис" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 17.02.2024 г. № 171, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

ООО "Лифт-Сервис" нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС Гончаров Владислав Валентинович, Мальцев Андрей Анатольевич отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 11/2024 от 28.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 26 марта 2024 г.

По состоянию на 02.04.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 86-Пв от 02.04.2024г.).

ООО "Лифт-Сервис" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Лифт-Сервис" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Лифт-Сервис" меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Лифт-Сервис" (ОГРН 1173926026010, ИНН 3906359644)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» июля 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Лифт-сервис».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Лифт-Сервис".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

20. Общество с ограниченной ответственностью "КД СтройСервис"
(ОГРН 1063905000389, ИНН 3904072830).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 1 от 25.01.2024 г.), в отношении ООО «КД СтройСервис» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 01.04.2024 г.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"..." не представлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила (Акт проверки № 98-Пв от 08.04.2024 г.)

ООО "КД СтройСервис" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "КД СтройСервис" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "КД СтройСервис" (ОГРН 1063905000389).

Решили:

1. На основании п.п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "КД СтройСервис" (ОГРН 1063905000389, ИНН 3904072830).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "КД СтройСервис" (ОГРН 1063905000389).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

21. Общество с ограниченной ответственностью "СК ШТУРМ"
(ОГРН 1083905001311, ИНН 3908042064).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024 г.), в отношении ООО «СК ШТУРМ» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.03.2024 г.

ООО «СК ШТУРМ» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», а именно: ООО "СК ШТУРМ" не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 18.12.2023 г. № 2255.

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила (Акт проверки № 74-Пв от 22.03.2024 г.)

ООО "СК ШТУРМ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СК ШТУРМ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "СК ШТУРМ" (ОГРН 1083905001311).

Решили:

1. На основании п.п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений,

порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "СК ШТУРМ" (ОГРН 1083905001311, ИНН 3908042064).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК ШТУРМ" (ОГРН 1083905001311).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости передачи принятых решений в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

Решили: В соответствии с п. 4.16. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», в течении 2-х рабочих дней направить решения Дисциплинарного органа, принятые на заседании 25 апреля 2024 года в Специализированный орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО», в Правление АНП «СРО «ССКО», в Исполнительный орган АНП «СРО «ССКО» для внесения изменений в сведения Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Руководитель
Дисциплинарного органа



Б.В. Калинин

Секретарь заседания



Е.А.Петрова