

Утвержден
Решением Правления АНП «СРО «ССКО»
от 05.10.2023 г. протокол № 38/2023

Отчет о запланированных и проведенных саморегулируемой организацией проверках деятельности членов саморегулируемой организации на соответствие требованиям условий членства, стандартов и правил саморегулирования, законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании о результатах этих проверок за третий квартал 2023 года

Ассоциация Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»

(наименование саморегулируемой организации)

№ п/п	№ в реестре СРО	Наименование проверяемой организации	ИНН проверяемой организации	Основание проведения проверки	Вид проверки	Сроки проведения проверки	Сведения о выявленных нарушениях (количество, описание, характер)	Сведения о принятых мерах, дисциплинарных взысканиях	Сведения об устранении нарушений (способы, сроки, результаты)	Принятое решение, правовые основания, применительно к конкретной ситуации. Сведения об обжаловании действия/бездействия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	698	ООО "БалтСвязьСтрой"	3906190290	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
2.	701	ООО "Энергострой"	3914800326	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
3.	703	ООО "ТЕРМОКОНТУР ГРУПП"	3917038498	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
4.	705	ООО "Зеленый Город Строй"	3906316601	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
5.	708	ООО "Специализированный застройщик"	3904044800	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов			

13	721	ООО "Простор"	3906233539	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	1. В нарушение требований пп.а) 4.1.4.1. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" отсутствуют сведения о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов	Специализированным органом по контролю выдано Предписание № 180 от 02.08.2023г. об устранении выявленных нарушений до 30.09.2023г.			
14	722	ООО "Тепло-Авангард"	3906952999	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.				
15	723	ООО "НИСК"	3911027620	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	В нарушение требований ч. 7.5.4. Ст.7 Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» ООО "НИСК" не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1, 2,3 кварталы 2023 года на общую сумму 45 000 (сорок пять тысяч) рублей.		05 сентября 2023 года нарушения устранены в полном объеме		
16	724	ООО "АКБ"	3906970772	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Проверка отменена. Прекращение действия права, Заявление о добровольном выходе из состава членов СРО №6/н от 25.07.23г.				
17	725	ООО "ДАЭР Строй Сервис"	3906289203	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.				
18	726	ООО "ИПСБ"	3906136535	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.				
19	727	ООО "Инстройпроект"	3907205157	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.				
20	728	ООО "Дигалель"	3906213067	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.				
21	729	ООО "Западный полюс"	3905603762	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	В нарушение требований пп.а) 4.1.4.1. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" отсутствуют сведения о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в НРС				

22	731	ООО "ВСТ-Строй"	3917508256	план	выездная	03.07.2023 - 31.07.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
23	734	ООО "С.К.Д.-РАЗВИТИЕ"	3905058002	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
24	736	ООО "СК ДОМСТРОЙ"	3906331543	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
25	737	ООО "Вест"	3910501244	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
26	742	ООО "РЕГИОНСТРОЙТРЕСТ"	3914803599	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
27	743	ООО "Строй Комфорт"	3918502730	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	В нарушение требований ст. 4 п. 4.1.2. Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов.	Прекращение действия права, Заявление о добровольном выходе из состава членов СРО №6/н от 28.09.2023г.		
28	744	ООО "БТС-Запад"	3917502840	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
29	745	ООО "МИАРТ"	3906246383	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
30	746	ООО "СК РУБИН"	3906291139	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
31	748	ООО "КСМ"	3906304765	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			

32	749	ООО "Менаком плюс"	3905051920	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
33	750	ООО "ЕвроБалтСтрой"	3906184948	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
34	753	ООО "КПК-СТРОЙ"	3905067529	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
35	756	ООО "Балкс-Калининград-Монтаж"	3906259030	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
36	757	ООО "СК КВАДР"	3906296017	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	В нарушение требований пп.а) 4.1.4.1. Положения о членстве в АНП "СРО "СЖО" отсутствуют сведения о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов	Приостановление действия права, решение Дисциплинарного органа АНП "СРО "СЖО" №8/2023 от 24.08.2023 г."		
37	758	ООО "Стройспецназ"	3906351518	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
38	759	ООО "КЭС"	3905064775	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
39	761	ООО "БАЛТВОДПРОЕКТ39"	3906155922	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
40	762	ООО "ЗАПАДСТРОЙ АРАНТ"	3906226725	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
41	764	ООО "Варяг"	3906359193	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Преграждение действия права. Заявление о добровольном выходе из состава членов СРО №6/н от 29.08.2023 г.			

42	766	ООО "НОВОСТРОЙ"	3906353459	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
43	769	ООО "ГазПроф"	3906288619	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
44	772	ООО "СТРОЙ АГРО ИНВЕСТ"	3906360311	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
45	776	ООО "СтройИнком"	3906299353	план	выездная	01.08.2023 - 30.08.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
46	778	ООО "Специализированный застройщик ДЕЛОРД"	3906959793	план	выездная	01.09.2023 - 29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
47	779	ООО "ГринБерг"	3906307741	план	выездная	01.09.2023 - 29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
48	780	МБУ "Служба заказчика-застройщика"	3914800301	план	выездная	01.09.2023 - 29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
49	833	ООО "СК Технопромонтаж"	3906361410	план	выездная	01.09.2023 - 29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
50	858	ООО "Каспиопея-Балт Плюс"	3910004299	план	выездная	01.09.2023 - 29.09.2023	1. Не представлены необходимые для проведения проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 15.08.2023 г. № 1435, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «СКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве	Для принятия мер дисциплинарного воздействия материалы проверки направлять на рассмотрение Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью		

51	870	ООО "СК Алиса"	3917049281	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	в АНП "СРО "ССКО". 2. У специалистов НРС, Блока В.В., Бодашко В.В., закончился срок действия повышения квалификации в области строительства. специалистам необходимо пройти Независимую квалификацию.	членов АНП "СРО "ССКО".		
							1. Не представлены необходимые для проведения проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 15.08.2023 г. № 1436, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО". 2. В нарушение требований Положения о членстве в АНП "СРО «ССКО» ч. 3.3.3. Ст.3. ООО "СК Алиса" не погашена задолженность по уплате членских взносов за 2-3 кварталы 2023 года на общую сумму 30 000 (тридцать тысяч) рублей.	Для принятия мер дисциплинарного воздействия материалы проверки направить на рассмотрение Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП "СРО "ССКО".		
52	880	ООО "БСИ"	3906963285	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
53	886	ООО "ЛКМ"	3918504367	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
54	895	ООО "ЗАПАД СТРОЙ"	3906345031	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
55	901	ООО "Карьер-Калининград"	3922007921	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
56	904	ООО "ЧербыатСтрой"	3908030076	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не			

57	915	ООО "Капининград Кран Плюс"	3917046964	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Установлено. Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
58	942	ООО "Гольфстрим"	3906150089	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	1. В нарушение Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» ч. 5.3.1.1. Ст. 5 для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства (1 уровень ответственности ВВ, 1 уровень ответственности ОДО) в организации работает недостаточно количество специалистов. Отсутствует 1 дополнительный специалист с высшим образованием. 2. В нарушение Положения о членстве АНП «СРО «ССКО» п. 2.2.5.3. отсутствуют документы подтверждающие прохождение специалиста по организации строительства в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»	Для принятия мер дисциплинарного воздействия материалы проверки направить на рассмотрение Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП "СРО "ССКО".		
59	980	ООО "Арт-Строй"	3906343250	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
60	981	ООО "Строй Сервис Плюс"	3912014648	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
61	982	ООО "КД СтройСервис"	3904072830	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	в нарушение требований пп. б) п.4.1.4.1. Ст. 4 Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» отсутствуют сведения о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов	Предупреждение, решение Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» № 9 от 21.09.2023 года в срок до «21» декабря 2023 года.		
62	987	ООО "ЭлектроСпецМонтаж"	3906098167	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Решение Правления №37/2023 от 28.09.23г о переносе плановой проверки на декабрь 2023 г. на основании заявления от ООО "ЭлектроСпецМонтаж"			
63	989	ООО "ЧИСТЫЙ"	3906334350	план	выездная	01.09.2023-	Нарушений условий членства и			

	ПРОДУКТ				29.09.2023	требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.			
64	990	ООО "ПАВА"	3904091078	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.		
65	991	ООО "АВБ ТРЭЙД"	3906122363	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	В нарушение требований пп.а) 4.1.4.1. Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО отсутствуют сведения о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов	Предупреждение, решение Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО», № 9 от 21.09.2023 г.	
66	992	ООО "АБЗ"	3916504467	план	выездная	01.09.2023-29.09.2023	Нарушений условий членства и требований на право выполнения работ в отношении объектов капитального строительства не установлено.		

Руководитель отдела проверок

(должность)

(подпись)

Курганова Е.Г.
(расшифровка подписи)

« 09 » октября 2023 г.