

ПРОТОКОЛ
№ 05/2024 от 09 апреля 2024 года
заседания Дисциплинарного органа
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11:00 часов по 12:30 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания - секретарь-администратор АНП «СРО «ССКО» Петрова Е.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа.
2. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа.
3. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа.
4. Ярошенко Александр Иванович – член Дисциплинарного органа.
5. Поляков Игорь Александрович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Боровская Л.А. - руководитель Специализированного органа по контролю АНП «СРО «ССКО».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 5, заседание правомочно и объявляется открытым.

Повестка дня заседания:

1. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации.
2. О направлении решений Дисциплинарного органа в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Балтстройрегион"
(ОГРН 1113926003410, ИНН 3906228539).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у одного специалиста НРС отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился. Также ООО «Балтстройрегион» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "Балтстройрегион" имеет задолженность по уплате членских взносов за 2-4 кв. 2023 года, 1 кв. 2024 года в размере 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей.

(Акт № 73-Пл от 26.01.2024 г.)

По состоянию на 09.04.2024 г. задолженность по членским взносам оплачена. Специалист НРС проходит обучение для сдачи Независимой оценки квалификации.

ООО "Балтстройрегион" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Балтстройрегион" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Балтстройрегион" (ОГРН 1113926003410).

Решили:

1. На основании п.п. 4.13.3 п. 4.13., п.п. 4.15.4 п. 4.15 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Балтстройрегион" (ОГРН 1113926003410, ИНН 3906228539).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Балтстройрегион" (ОГРН 1113926003410).

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Высота"
(ОГРН 1183926024127, ИНН 3906372684).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не представило необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 31.01.2024 г. № 334, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО".

ООО "Высота" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, второй специалист НРС не подтвержден.

Акт проверки № 310-Пл от 06.03.2024 г.

ООО "Высота" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Высота" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Высота" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п. 3.3.3 ст. 3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Высота" (ОГРН 1183926024127, ИНН 3906372684)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления

права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» июля 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Высота".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью "ТерраСтрой" (ОГРН 1193926008792, ИНН 3917051788)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Акт проверки № 327-Пл от 06.03.2024 г.

ООО "ТерраСтрой" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ТерраСтрой" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 27633000/22/ПД/СМР/22/С от 15.04.2022 г. на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Правдинский городской округ» (пос. Железнодорожный, ул. Коммунистическая, 23; ул. Октябрьская, д. 20; ул. Октябрьская 27). Дата окончания исполнения договора - 04.06.2023 г.

- Договор № 27633000/23/СМР/22/С от 27.04.2022 г. на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Правдинский городской округ» (пос. Железнодорожный, пер. Кооперативный, д. 1; ул. Коммунистическая, д. 4; ул. Коммунистическая, д. 8; ул. Коммунистическая, д. 10; ул. Первомайская, д. 1; ул. Первомайская, д. 2/4; ул. Первомайская, д. 5/7; ул. Первомайская, д. 6; ул. Первомайская, д. 8-10). Дата окончания исполнения договора - 20.01.2023г.

Акт проверки № 327-ОДО от 06.03.2024 г.

ООО "ТерраСтрой" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует представитель ООО "ТерраСтрой" Молодцова Анна Степановна, действующий на основании Доверенности.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ТерраСтрой" меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «09» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ТерраСтрой" (ОГРН 1193926008792, ИНН 3917051788)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «09» июля 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТерраСтрой".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Индивидуальный Предприниматель Астанин Василий Васильевич
(ОГРНИП 319392600058881, ИНН 390707094136)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что индивидуальный предприниматель не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

Акт проверки № 331-Пл от 06.03.2024 г.

ИП Астанин В.В. на заседание Дисциплинарного органа приглашен, уведомлен надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует индивидуальный предприниматель Астанин Василий Васильевич, действующий на основании Свидетельства.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ИП Астанин В.В. меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «09» августа 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Индивидуального Предпринимателя Астанина Василия Васильевича (ОГРНИП 319392600058881, ИНН 390707094136)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «09» августа 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ИП Астанина В.В.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙПРОГРЕСС"
(ОГРН 1203900003560, ИНН 3906389889)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Акт проверки № 336-Пл от 06.03.2024 г.

ООО "СТРОЙПРОГРЕСС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СТРОЙПРОГРЕСС" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СТРОЙПРОГРЕСС" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» октября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СТРОЙПРОГРЕСС" (ОГРН 1203900003560, ИНН 3906389889)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» октября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СТРОЙПРОГРЕСС".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью "АЛЕКСАНДРИЯ"
(ОГРН 1063911020480, ИНН 3911012253)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Акт проверки № 341-Пл от 06.03.2024 г.

ООО "АЛЕКСАНДРИЯ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "АЛЕКСАНДРИЯ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО

"АЛЕКСАНДРИЯ" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» октября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "АЛЕКСАНДРИЯ" (ОГРН 1063911020480, ИНН 3911012253)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» октября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "АЛЕКСАНДРИЯ".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью "Гефест"
(ОГРН 1103926014521, ИНН 3911800102)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Акт проверки № 350-Пл от 06.03.2024 г.

ООО "Гефест" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует генеральный директор ООО "Гефест" Колобашкин Сергей Вячеславович, действующий на основании Устава.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Гефест" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Гефест" (ОГРН 1103926014521, ИНН 3911800102)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» июля 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в

Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Гефест".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС"

(ОГРН 1083925024963, ИНН 3923500174)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не представило необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 12.02.2024 г. № 452, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО".

ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные 3.3.3. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: допущена задолженность по уплате членских взносов за 1 квартал 2024 г. в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

Акт проверки № 356-Пл от 13.03.2024 г.

ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «09» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п. 3.3.3., 3.3.4. ст. 3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" (ОГРН 1083925024963, ИНН 3923500174)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «09» июля 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТТРАСТСЕРВИС"
(ОГРН 1073905021189, ИНН 3905086176).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Акт проверки № 364-Пл от 13.03.2024 г.

ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Контракт № 696 от 03.05.2023 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт помещений здания государственного бюджетного учреждения здравоохранения Калининградской области, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Садовая, д. 7-13». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

- Контракт № 695 от 05.05.2023 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт помещений в здании государственного бюджетного учреждения здравоохранения Калининградской области, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 11а-17б». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

- Контракт № 0335200014923001197 от 17.05.2023 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт здания, являющегося выявленным объектом культурного наследия «Здание привокзального отеля», начало XX века, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Правдинск, ул. Кутузова, дом 35». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

- Контракт № 0335200014923001541 от 13.06.2023 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт внутренних помещений здания ГБУЗ КО «Черняховская инфекционная больница», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Черняховск, ул. Тухачевского, д. 6, корпус №3, являющегося выявленным объектом культурного наследия «Комплекс зданий гарнизонного лазарета с часовней: 7 корпусов», конец XIX – начало XX века». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

Акт проверки № 364-ОДО от 13.03.2024 г.

ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует генеральный директор ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" Полежаев Денис Владимирович, действующий на основании Устава.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «09» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28., п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "БАЛТТРАСТСЕРВИС" (ОГРН 1073905021189, ИНН 3905086176)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции,**

капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» июля 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС".

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости передачи принятых решений в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

Решили: В соответствии с п. 4.16. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», в течение 2-х рабочих дней направить решения Дисциплинарного органа, принятые на заседании 09 апреля 2024 года в Специализированный орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО», в Правление АНП «СРО «ССКО», в Исполнительный орган АНП «СРО «ССКО» для внесения изменений в сведения Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Голосовали: «за» - 5 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Руководитель
Дисциплинарного органа



Б.В. Калинин

Секретарь заседания



Е.А.Петрова