

ПРОТОКОЛ
№ 09/2024 от 20 июня 2024 года
заседания Дисциплинарного органа
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11:00 часов по 12:00 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания - секретарь-администратор АНП «СРО «ССКО» Петрова Е.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 4:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа;
2. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа;
3. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа;
4. Поляков Игорь Александрович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Бабаянц Б.А. - директор АНП «СРО «ССКО»;
2. Боровская Л.А. - руководитель Специализированного органа по контролю АНП «СРО «ССКО».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 4, заседание правомочно и объявляется открытым.

Повестка дня заседания:

1. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации.
2. О направлении решений Дисциплинарного органа в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Калининграднефтестрой СМУ»
(ОГРН 1033900802979, ИНН 3904051406).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что у члена АНП «СРО «ССКО» ООО «Калининграднефтестрой СМУ» фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01.01.2024 г., составил 301 348 219 (Триста один миллион триста сорок восемь тысяч двести девятнадцать) рублей 00 копеек, что превышает предельный размер обязательств (1 уровень ответственности - 90 млн. рублей), исходя из которого ООО «Калининграднефтестрой СМУ» внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО».

Акт проверки № 301-Ф от 13.03.2024.

В связи с тем, что ООО «Калининграднефтестрой СМУ» самостоятельно не осуществило увеличение размера внесенного им внос в компенсационный фонд обеспечения договорных

обязательств АНП «СРО «ССКО», Ассоциация, в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ, направила Предупреждение о превышении установленного уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, а также Требование о необходимости увеличения размера взноса, внесенного ООО «Калининграднефтестрой СМУ» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО» до 2-го уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств члена саморегулируемой организации.

По состоянию на 19 июня 2024 года заявления о повышении уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом АНП «СРО «ССКО» с использованием конкурентных способов заключения договоров, от ООО «Калининграднефтестрой СМУ» не поступало.

ООО «Калининграднефтестрой СМУ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Калининграднефтестрой СМУ» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Калининграднефтестрой СМУ" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «31» декабря 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 3.3.27 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Калининграднефтестрой СМУ"** (ОГРН 1033900802979, ИНН 3904051406) меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «31» декабря 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Калининграднефтестрой СМУ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Калининграднефтестрой СМУ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Алант"

(ОГРН 1083925008584, ИНН 3904601071)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что у члена АНП «СРО «ССКО» ООО «Алант» фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01.01.2024 г., составил 101 694 071 (Сто один миллион шестьсот девяносто четыре тысячи семьдесят один) рубль 26 копеек, что превышает предельный размер обязательств (1 уровень ответственности - 90 млн. рублей), исходя из которого ООО "Алант" внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО».

Акт проверки № 312-Ф от 13.03.2024.

В связи с тем, что ООО «Алант» самостоятельно не осуществило увеличение размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО», Ассоциация, в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ, направила Предупреждение о превышении установленного уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, а

также Требование о необходимости увеличения размера взноса, внесенного ООО «Алант» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО» до 2-го уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств члена саморегулируемой организации.

По состоянию на 19 июня 2024 года заявления о повышении уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом АНП «СРО «ССКО» с использованием конкурентных способов заключения договоров, от ООО «Алант» не поступало.

ООО «Алант» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «Алант» Стрельцов Антон Игоревич, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Алант" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 3.3.27 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Алант" (ОГРН 1083925008584, ИНН 3904601071)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Алант».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Алант".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью "Ланд-Контур"

(ОГРН 1113926018084, ИНН 3906237830)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что у члена АНП «СРО «ССКО» ООО "Ланд-Контур" фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, по состоянию на 01.01.2024 г., составил 118 549 228 (Сто восемнадцать миллионов пятьсот сорок девять тысяч двести двадцать восемь) рублей 40 копеек, что превышает предельный размер обязательств (1 уровень ответственности - 90 млн. рублей), исходя из которого ООО "Ланд-Контур" внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО».

Акт проверки № 384-Ф от 13.03.2024.

В связи с тем, что ООО «Ланд-Контур» самостоятельно не осуществило увеличение размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО», Ассоциация, в соответствии с ч. 6 ст. 55.13 ГрК РФ, направила Предупреждение о превышении установленного уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, а также Требование о необходимости увеличения размера взноса, внесенного ООО «Ланд-Контур» в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО» до 2-го уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего фактическому совокупному размеру обязательств члена саморегулируемой организации.

По состоянию на 19 июня 2024 года заявления о повышении уровня ответственности по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом АНП «СРО «ССКО» с использованием конкурентных способов заключения договоров, от ООО «Ланд-Контур», не поступало.

ООО «Ланд-Контур» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Ланд-Контур» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Ланд-Контур" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «31» декабря 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 3.3.27 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Ланд-Контур" (ОГРН 1113926018084, ИНН 3906237830)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «31» декабря 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Ланд-Контур».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Ланд-Контур".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерные системы»

(ОГРН 1223900008540, ИНН 3906415419).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 01/2024 от 25.01.2024 г.), в отношении ООО "Инженерные системы" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 25.04.2024 г.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"..."» не представлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

В нарушение п. 3.3.3. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ООО «Инженерные системы» не погашена задолженность по оплате членских взносов в размере 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей за 4 квартал 2023 года, за 1, 2 кварталы 2024 года.

По состоянию на 06.05.2024 года нарушения не устранены. (Акт № 144-Пв от 06.05.2024 г.)

ООО "Инженерные системы" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Инженерные системы" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО

"Инженерные системы" меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «20» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п.п. 3.3.3. ст.3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "Инженерные системы" (ОГРН 1223900008540, ИНН 3906415419)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «20» июля 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Инженерные системы".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью "Евросервис"

(ОГРН 1093925032673, ИНН 3906212384).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 04/2024 от 24.01.2024г.) в отношении ООО «Евросервис» (ОГРН 1093925032673) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 01 июня 2024 года.

ООО «Евросервис» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС Третьякова В.А. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 44-Пл от 22.01.2024 г.

По состоянию на 07.06.2024 г. ООО "Евросервис" не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. (Акт проверки № 196-Пв от 07.06.2024 г.)

ООО «Евросервис» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Евросервис» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «Евросервис» меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «01» октября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Евросервис» (ОГРН 1093925032673, ИНН 3906212384)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «01» октября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Евросервис».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «Евросервис».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Буровая геологическая компания» (ОГРН 1023405362331, ИНН 3403017860).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО «Бургеоком» не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 19.12.2023 г. № 2428, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО" ...».

ООО «Бургеоком» не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, а также не представлены документы, подтверждающие наличие в штате по основному месту работы 1 дополнительного специалиста с высшим образованием.

ООО «Бургеоком» не выполняет требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2023 года, 1 квартал 2024 года на общую сумму 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

ООО «Бургеоком» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство (Дело № А21-3927/2023.).

(Акт № 76-Пл от 26.01.2024 г.).

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 04/2024 от 14.03.2024 г.) в отношении ООО «Бургеоком» (ОГРН 1023405362331) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением последнего срока для устранения выявленных нарушений до 14 апреля 2024 года.

16.05.2024 года от ООО «Бургеоком» поступило письмо (вход. 353) с просьбой предоставить отсрочку по оплате членских взносов, а также не применять меру дисциплинарного воздействия – исключения из членов, в связи с тем, что в отношении ООО «Бургеоком» ведется работа по выходу из процедуры банкротства.

На заседании Правления АНП «СРО «ССКО» (протокол № 15/2024 от 23.05.2024 г.) принято решение, что в связи с тем, что в отношении ООО «Бургеоком» ведется работа по прекращению производства по делу о банкротстве, получением от ООО «Бургеоком» гарантийного письма об оплате задолженности по членским взносам, **не применять** меру дисциплинарного воздействия в виде исключения лица из членов Ассоциации в отношении члена АНП «СРО «ССКО» **Общества с ограниченной ответственностью «Буровая геологическая компания» (ОГРН 1023405362331)** и вернуть материалы проверки ООО «Бургеоком» в Дисциплинарный орган АНП «СРО «ССКО» для принятия соответствующего решения.

ООО «Бургеоком» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Бургеоком» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО

«Бургеоком» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «30» августа 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4 ст.3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "Буровая геологическая компания" (ОГРН 1023405362331, ИНН 3403017860)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «30» августа 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Бургеоком".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью "Калининграднефтестрой СМУ"
(ОГРН 1053915508833, ИНН 3917023396).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 11/2023 от 23.11.2023г.), в отношении ООО "КНС СМУ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 23.05.2024 г.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"..." не представлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Нарушения не устранены. (Акт № 172-Пв от 30.05.2024 г.)

ООО «КНС СМУ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «КНС СМУ» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "КНС СМУ" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «31» декабря 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Калининграднефтестрой СМУ" (ОГРН 1053915508833, ИНН 3917023396)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «31» декабря 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «КНС СМУ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "КНС СМУ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью "ТИБЕРИЯ" (ОГРН 1143926007499, ИНН 3906318461).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 01/2024 от 25.01.2024 г.), в отношении ООО "ТИБЕРИЯ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.05.2024 г.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...» не представлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 31.05.2024 г. нарушения устранены частично. Предоставлены документы на специалиста Петрова Александра Владимировича, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, рег. № С-16-162936. (Акт № 176-ПВ от 31.05.2024 г.).

ООО "ТИБЕРИЯ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствовал представитель по доверенности ООО "ТИБЕРИЯ" Коршиков А.А., который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "ТИБЕРИЯ" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ТИБЕРИЯ" (ОГРН 1143926007499, ИНН 3906318461)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ТИБЕРИЯ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТИБЕРИЯ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью "Калининградская инжиниринговая компания" (ОГРН 1073906021188, ИНН 3906175213)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 14/2024 от 02.04.2024г.) в отношении ООО «КИК» (ОГРН 1073906021188) повторно принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 13 мая 2024 года.

ООО "КИК" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует

информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "КИК", в нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС - Донник Сергей Васильевич отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

ООО "КИК" не выполняет требование к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренное п.п. 5.3.3., 5.3.4. ст. 5 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: у заявленного специалиста НРС, дополнительных специалистов закончился срок действия удостоверений, подтверждающих прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА.

Акт проверки № 168-Пл от 09.02.2024 г.

Нарушения устранены частично. ООО «КИК» представлены Удостоверения, подтверждающие прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА. (Акт проверки № 149-Пв от 20.05.2024 г.).

ООО «КИК» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «КИК» Гуляев Александр Леонидович, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «КИК» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Калининградская инжиниринговая компания» (ОГРН 1073906021188, ИНН 3906175213)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «20» сентября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «КИК».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «КИК».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью "МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ"
(ОГРН 1133926041810, ИНН 3906308897)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 13/2024 от 22.03.2024г.) в отношении ООО «МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ» (ОГРН 1133926041810) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 24 мая 2024 года.

ООО "МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ" не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС Оржековского А.В. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 376-Пл от 13.03.2024 г.

По состоянию на 31.05.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 174-Пв от 31.05.2024 г.)

ООО «МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ» Царёв Андрей Сергеевич, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ" (ОГРН 1133926041810, ИНН 3906308897)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "МЕГА-СЕРВИС-ТОРГ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью "СК КПК"

(ОГРН 1133926036903, ИНН 3906306346)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 13/2024 от 22.03.2024г.) в отношении ООО «СК КПК» (ОГРН 1133926036903) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 24 мая 2024 года.

ООО "СК КПК" не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Акт проверки № 377-Пл от 13.03.2024 г.

По состоянию на 31.05.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 175-Пв от 31.05.2024 г.)

ООО «СК КПК» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «СК КПК» Королева Анна Славиковна.

Слушали: Королеву А.С., которая сообщила присутствующим, что документы на специалиста ООО «СК КПК» приняты в Национальный реестр специалистов, сведения включены в Национальный

реестр специалистов, уведомление о включении сведений о специалисте в НРС будет предоставлено в АНП «СРО «ССКО» 21 июня 2024 года.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил на основании пункта 4.13.3 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», принять решение об отказе в применении к члену АНП «СРО «ССКО» ООО "СК КПК" меры дисциплинарного воздействия.

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. В соответствии с пунктом 4.13.3. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», **отказать** в применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СК КПК" (ОГРН 1133926036903, ИНН 3906306346)**, в связи с отсутствием основания для применения мер дисциплинарного воздействия, так как организация устранила выявленные нарушения.

2. Материалы проверочного дела вернуть на рассмотрение Специализированного органа АНП «СРО «ССКО» для назначения внеплановой проверки по закрытию замечания.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК КПК".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-СТРОЙ»

(ОГРН 1173926005582, ИНН 3906350458).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 01/2024 от 25.01.2024 г.), в отношении ООО "ПСП-Строй" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 25.04.2024 г.

ООО «ПСП-Строй» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно:

- ООО «ПСП-СТРОЙ» не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 04.09.2023 г. № 1538;

- ООО «ПСП-СТРОЙ» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 2-4 кварталы 2023 г., за 1 квартал 2024 г., на общую сумму 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей;

- у специалистов НРС Емцов Сергей Николаевич, Лисов Николай Петрович отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Нарушения устранены частично. Погашена задолженность по уплате членских взносов в полном объеме. (Акт № 142-Пв от 06.05.2024 г.)

ООО "ПСП-СТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ПСП-СТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «ПСП-СТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «20» августа 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-СТРОЙ»** (ОГРН 1173926005582, ИНН 3906350458) меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «20» августа 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ПСП-СТРОЙ».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ПСП-СТРОЙ».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Маяк"
(ОГРН 1083925024831, ИНН 3908601643)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 08/2024 от 06.02.2024г.) в отношении ООО «СК «Маяк» (ОГРН 1083925024831) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 31 мая 2024 года.

ООО «СК «Маяк» нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалистов НРС Ивашова М.С., Чеблоковой В.В. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 131-Пл от 02.02.2024 г.

По состоянию на 07.06.2024г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 186-Пв от 07.06.2024 г.)

ООО «СК «Маяк» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «СК «Маяк» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СК «Маяк" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Маяк"** (ОГРН 1083925024831, ИНН 3908601643) меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и

обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «СК «Маяк».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК «Маяк».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью "КалининградСвязьСтрой"

(ОГРН 1073906002444, ИНН 3906168417)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 11/2024 от 28.02.2024г.) в отношении ООО «КалининградСвязьСтрой» (ОГРН 1073906002444) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 15 мая 2024 года.

ООО «КалининградСвязьСтрой» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалистов НРС Калиничевой Л.А., Свиридова А.А. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 268-Пл от 22.02.2024 г.

По состоянию на 22.05.2024 г. нарушения устранены частично. Представлено Свидетельство НОК на специалиста НРС Калиничеву Л.А. (Акт проверки № 167-Пв от 22.05.2024 г.)

ООО «КалининградСвязьСтрой» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «КалининградСвязьСтрой» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "КалининградСвязьСтрой" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "КалининградСвязьСтрой" (ОГРН 1073906002444, ИНН 3906168417)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «КалининградСвязьСтрой».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "КалининградСвязьСтрой".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

15. Общество с ограниченной ответственностью "ВитаСтрой"
(ОГРН 1103914001641, ИНН 3911015688)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 09/2024 от 15.02.2024г.) в отношении ООО «ВитаСтрой» (ОГРН 1103914001641) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 15 апреля 2024 года.

ООО «ВитаСтрой» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС Кормановского А.А. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 172-Пл от 09.02.2024 г.

ООО "ВитаСтрой" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.24 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ВитаСтрой" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Контракт № 0135200000519005023 от 09.12.2019 г. на выполнение работ по объекту: «Строительство фельдшерско-акушерского пункта в пос. Ольховатка Гусевского района». Дата окончания исполнения контракта - 31.03.2020 г.

Акт проверки № 172-ОДО от 09.02.2024 г.

Нарушение устранено частично. Контракт № 0135200000519005023 от 09.12.2019 г. исполнен. (Акт проверки № 115-Пв от 22.04.2024 г.).

ООО «ВитаСтрой» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «ВитаСтрой» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ВитаСтрой" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ВитаСтрой"** (ОГРН 1103914001641, ИНН 3911015688) меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ВитаСтрой».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ВитаСтрой".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

16. Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестРезерв"
(ОГРН 1163926062739, ИНН 3906986719)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 11/2024 от 28.02.2024г.) в отношении ООО «ИнвестРезерв» (ОГРН 1163926062739) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 15 мая 2024 года.

ООО "ИнвестРезерв" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 17.02.2024 г. № 166, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

ООО «ИнвестРезерв» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС Титова С.Н. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 286-Пл от 22.02.2024 г.

По состоянию на 22.05.2024г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 168-Пв от 22.05.2024 г.)

ООО «ИнвестРезерв» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует руководитель ООО «ИнвестРезерв» Покидова Елена Николаевна, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ИнвестРезерв" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ИнвестРезерв" (ОГРН 1163926062739, ИНН 3906986719)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ИнвестРезерв».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ИнвестРезерв".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

17. Общество с ограниченной ответственностью "Телеком-Строй Инком"
(ОГРН 1143926002736, ИНН 3906315157)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 13/2024 от 22.03.2024г.) в отношении ООО «ТСИ» (ОГРН

1143926002736) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 15 апреля 2024 года.

ООО "ТСИ" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ТСИ" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 198088 от 15.12.2021 г. на разработку рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ с поставкой оборудования (Багратионовский район). Дата окончания исполнения договора - 02.03.2022 г.

- Договор № 201268 от 29.12.2021 г. на разработку рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ с поставкой оборудования (Гурьевский район). Дата окончания исполнения договора - 17.03.2022 г.

Акт проверки № 345-ОДО от 06.03.2024 г.

Нарушения не устранены. (Акт проверки № 121-Пв от 22.04.2024 г.)

ООО «ТСИ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал представитель по доверенности ООО «ТСИ» Зырянов Виктор Сергеевич, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ТСИ" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Телеком-Строй Инком" (ОГРН 1143926002736, ИНН 3906315157)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ТСИ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТСИ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

18. Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоГрад"

(ОГРН 1133926016058, ИНН 3906293697)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 14/2024 от 02.04.2024г.) в отношении ООО «ЭнергоГрад» (ОГРН 1133926016058) повторно принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 13 мая 2024 года.

ООО "ЭнергоГрад" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ЭнергоГрад" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними

документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор б/н от 14.09.2022 г. «Разработка рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ с поставкой оборудования по объекту Зеленоградского района, 6.156лкз». Дата окончания исполнения контракта - 14.12.2022 г.

- Договор № 32211570086 от 02.11.2022 г. «Разработка рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ с поставкой оборудования по объектам нелюбимой категории Городского РЭС, согласно приложению КЛЮЧ 1.7н». Дата окончания исполнения договора - 15.03.2023 г.

Акт проверки № 182-ОДО от 09.02.2024 г.

Нарушения устранены частично, договор № 32211570086 от 02.11.2022 г. исполнен в полном объеме. (Акт проверки № 150-Пв от 20.05.2024 г.).

ООО «ЭнергоГрад» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «ЭнергоГрад» Гузенко Ольга Владимировна, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ЭнергоГрад" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ЭнергоГрад" (ОГРН 1133926016058, ИНН 3906293697)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ЭнергоГрад».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ЭнергоГрад".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

19. Общество с ограниченной ответственностью "Электроналадка"
(ОГРН 1023901016270, ИНН 3906050380)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 13/2024 от 22.03.2024г.) в отношении ООО «Электроналадка» (ОГРН 1023901016270) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 15 апреля 2024 года.

ООО "Электроналадка" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "Электроналадка" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного

подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 06321109487621000000000 от 19.01.2022 г. «Разработка рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ с поставкой оборудования по объектам Гурьевского района, 2.161лкз». Дата окончания исполнения договора - 19.05.2022 г.

Акт проверки № 317-ОДО от 06.03.2024 г.

Нарушения не устранены. (Акт проверки № 122-Пв от 22.04.2024 г.)

ООО «Электроналадка» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «Электроналадка» Дубасова Олеся Дмитриевна, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Электроналадка" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Электроналадка" (ОГРН 1023901016270, ИНН 3906050380)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Электроналадка».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Электроналадка".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

20. Общество с ограниченной ответственностью "РЕ СТРОЙ"

(ОГРН 1133926011416, ИНН 3906291192).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 07/2024 от 01.02.2024г.) в отношении ООО «РЕ СТРОЙ» (ОГРН 1133926011416) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 19 апреля 2024 года.

ООО "РЕ СТРОЙ" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "РЕ СТРОЙ" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 27618000-02ПСД/СМР-20 от 13.04.2020 г. на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Краснознаменский городской округ» (г. Краснознаменск, ул.

Калининградская, д. 41, пос. Добровольск, ул. Мира, д. 2). Заказчик - ФКР КО. Дата окончания исполнения договора - 02.01.2021 г.

- Контракт № 71-ЕП от 06.06.2022 г. на выполнение работ по объекту «Реконструкция подпорной стенки в районе очистных сооружений в п. Янтарный». Заказчик - ГБУ КО «БАЛТБЕРЕГОЗАЩИТА». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

Акт проверки № 80-ОДО от 26.01.2024 г.

Нарушения не устранены. (Акт проверки № 135-Пв от 26.04.2024 г.)

ООО «РЕ СТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «РЕ СТРОЙ» Деревянко Владислав Владимирович, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "РЕ СТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "РЕ СТРОЙ" (ОГРН 1133926011416, ИНН 3906291192)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» июля 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «РЕ СТРОЙ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "РЕ СТРОЙ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

21. Общество с ограниченной ответственностью "КЛГД Строй"

(ОГРН 1123926016862, ИНН 3906262674).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 08/2024 от 06.02.2024г.) в отношении ООО «КЛГД Строй» (ОГРН 1123926016862) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 19 апреля 2024 года.

ООО "КЛГД Строй" не выполняет требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2023 года, 1 квартал 2024 года на общую сумму 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Акт проверки № 112-Пл от 02.02.2024 г.

ООО "КЛГД Строй" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "КЛГД Строй" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Муниципальный контракт № 0135300003920000054 от 12.10.2020 г. на выполнение работ по объекту «Реконструкция канализационной системы г. Советска Калининградской области». Заказчик - Администрация Советского городского округа. Дата окончания исполнения контракта - 30.12.2023г.

- Контракт № 0835600001121000004 от 07.12.2021 г. на выполнение работ по объекту «Реконструкция канализационной системы г. Советска Калининградской области». Заказчик - Администрация Советского городского округа. Дата окончания исполнения контракта - 30.12.2023г.

- Муниципальный контракт № 0335200014921004240 от 07.12.2021 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт ул. Рабочая в г. Пионерский Калининградской области. 2 этап». Заказчик - МБУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства» Пионерского городского округа». Дата окончания исполнения контракта - 30.09.2022 г.

- Муниципальный контракт № 0135300003822000148 от 26.04.2022 г. на выполнение работ по объекту «Капитальный ремонт дороги по ул. Садовая в пос. Горбатовка Зеленоградского района Калининградской области». Заказчик - Администрация МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области». Дата окончания исполнения контракта - 19.08.2022 г.

- Муниципальный контракт № 0335300000222000608 от 07.11.2022 г. на выполнение работ по объекту: «Строительство участка бульвара Солнечного и внутриквартального проезда от набережной Парадной до бульвара Солнечного с устройством парковки в г. Калининграде». Заказчик - МКУ «ГДСР» городского округа «Город Калининград». Дата окончания исполнения контракта - 08.09.2023г.

- Муниципальный контракт № 335200014922003886 от 23.12.2022 г. на выполнение работ по объекту: «Строительство улицы Генерала Лучинского в г. Калининграде 1 этап (от ул. Артиллерийской до ул. Героя России Мариенко)». Заказчик - МКУ «ГДСР» городского округа «Город Калининград». Дата окончания исполнения контракта - 06.11.2023 г.

Акт проверки № 112-ОДО от 02.02.2024 г.

Нарушения не устранены. (Акт проверки № 139-Пв от 26.04.2024 г.)

ООО «КЛГД Строй» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «КЛГД Строй» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «КЛГД Строй» меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение 3.3.3, 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «КЛГД Строй» (ОГРН 1123926016862, ИНН 3906262674)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «20» сентября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «КЛГД Строй».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «КЛГД Строй».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

22. Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕСТЕР" (ОГРН 1153926010688, ИНН 3906958310)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 08/2024 от 06.02.2024г.) в отношении ООО «Лестер» (ОГРН 1153926010688) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 19 апреля 2024 года.

ООО «ЛЕСТЕР» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС Кривоноса Ю.Г. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

ООО "ЛЕСТЕР" не выполняет требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2023 года, 1 квартал 2024 года на общую сумму 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Акт проверки № 135-Пл от 02.02.2024 г.

ООО "ЛЕСТЕР" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ЛЕСТЕР" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 27633000-05ПД/СМР-21/С от 19.03.2021 г. на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Правдинский городской округ». Заказчик - ФКР КО. Дата окончания исполнения договора - 31.05.2022 г.

- Договор № 27701000/28/ПД/СМР/21 от 07.06.2021 г. на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Калининград». Заказчик - ФКР КО. Дата окончания исполнения договора - 27.07.2022 г.

- Договор № 27633000/10/ПД/СМР/22/С от 09.03.2022 г. на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Правдинский городской округ». Заказчик - ФКР КО. Дата окончания исполнения договора - 16.04.2023 г.

Акт проверки № 135-ОДО от 02.02.2024 г.

Нарушения устранены частично. Погашена задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2023 года, 1 квартал 2024 года в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей. (Акт проверки № 141-Пв от 26.04.2024 г.)

ООО «ЛЕСТЕР» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «ЛЕСТЕР» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «ЛЕСТЕР» меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ЛЕСТЕР» (ОГРН 1153926010688, ИНН 3906958310)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «20» сентября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ЛЕСТЕР».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ЛЕСТЕР».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

23. Общество с ограниченной ответственностью "МИАРТ"

(ОГРН 1113926033550, ИНН 3906246383).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 10/2024 от 27.02.2024г.) в отношении ООО «МИАРТ» (ОГРН 1113926033550) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 15 мая 2024 года.

ООО "МИАРТ" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "МИАРТ" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 27701000/06/ПД/СМР/21/22 от 23.06.2021 г. на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (г. Калининград, пр-т Ленинский, д. 135-149 - ремонт фасада, крыши). Дата окончания исполнения договора - 28.06.2023 г.

- Договор № 27701000/16/ПД/СМР/21/22 от 09.07.2021 г. на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа «Город Калининград» (г. Калининград, ул. Шиллера, д. 5; ул. Шиллера, д. 6-18 - ремонт фасада). Дата окончания исполнения договора - 28.06.2023 г.

Акт проверки № 222-ОДО от 16.02.2024 г.

Нарушения устранены частично. По информации (вход. № 126 от 19.02.2024 г.) Заказчика (ФКР КО) работы по договору № 27701000/16/ПД/СМР/21/22 от 09.07.2021 г. завершены и оплачены. (Акт проверки № 160-Пв от 22.05.2024 г.)

ООО «МИАРТ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «МИАРТ» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «МИАРТ» меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «МИАРТ» (ОГРН 1113926033550, ИНН 3906246383)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «20» сентября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «МИАРТ».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «МИАРТ».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

24. Общество с ограниченной ответственностью "ПРИОРИТЕТСТРОЙ"
(ОГРН 1173926005770, ИНН 3909001783).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 11/2024 от 28.02.2024г.) в отношении ООО «ПРИОРИТЕТСТРОЙ» (ОГРН 1173926005770) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 15 мая 2024 года.

ООО «ПРИОРИТЕТСТРОЙ» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалистов НРС Гечас А.Ф., Деревянко Е.В. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

ООО "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" не выполняет требований п. 3.3.4., п. 4.1.3. ст. 3, 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлен договор аренды по фактическому адресу размещения юридического лица.

Акт проверки № 258-Пл от 22.02.2024 г.

ООО "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: срыв сроков исполнения обязательств по Договору № 27707000/10/СМР/22/С от 22.02.2022 г.; Договору № 27730000/23/ПД/СМР/23/С от 09.11.2022 г.

По состоянию на 22.05.2024 года нарушения устранены частично. (Акт проверки № 166-Пв от 22.05.2024 г.).

ООО «ПРИОРИТЕТСТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «ПРИОРИТЕТСТРОЙ» Гечас Руслан Артурович, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п.п. 3.3.4., 3.3.28 ст. 3, п. 4.1.3. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ПРИОРИТЕТСТРОЙ" (ОГРН 1173926005770, ИНН 3909001783)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ПРИОРИТЕТСТРОЙ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ПРИОРИТЕТСТРОЙ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

25. Общество с ограниченной ответственностью "БалтСтройМонтаж плюс"
(ОГРН 1213900004460, ИНН 3906401198)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 13/2024 от 22.03.2024г.) в отношении ООО «БалтСтройМонтаж плюс» (ОГРН 1213900004460) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 13 мая 2024 года.

ООО "БалтСтройМонтаж плюс" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "БалтСтройМонтаж плюс" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Контракт № 2023/0335200014923001101 от 10.05.2023 г. «Капитальный ремонт жилых помещений третьего этажа здания ГБУСО КО «Светлогорский социально-оздоровительный центр «Мечта», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, пос. Отрадное, ул. Фрунзе, 6». Дата окончания исполнения контракта - 31.01.2024 г.

Акт проверки № 379-ОДО от 13.03.2024 г.

По состоянию на 28.05.2024 г. нарушение не устранено. (Акт проверки № 157-Пв от 28.05.2024 г.)

ООО «БалтСтройМонтаж плюс» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал представитель по доверенности ООО «БалтСтройМонтаж плюс» Хлипченко Михаил Андреевич, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "БалтСтройМонтаж плюс" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» июля 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "БалтСтройМонтаж плюс" (ОГРН 1213900004460, ИНН 3906401198)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» июля 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «БалтСтройМонтаж плюс».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БалтСтройМонтаж плюс".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

26. Общество с ограниченной ответственностью "КОРНЕР"

(ОГРН 1043902852476, ИНН 3906131135)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 08/2024 от 06.02.2024г.) в отношении ООО «КОРНЕР» (ОГРН 1043902852476) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 31 мая 2024 года.

ООО "КОРНЕР" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "КОРНЕР" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Муниципальный контракт № 0335200014921005279 от 25.01.2022 г. на работы по объекту: «Реконструкция ул. Рассветной г. Калининграде (1 этап)». Заказчик - МКУ «ГДСР» городского округа «Город Калининград». Дата окончания исполнения контракта - 27.06.2023 г.

- Контракт № 60 – ЭА от 23.05.2022 г. на выполнение работ по объекту: «Строительство берегозащитного сооружения на побережье Калининградского залива в п. Ушаково Гурьевского района Калининградской области». Заказчик – ГБУ КО «Балтберегозащита». Дата окончания исполнения договора - 31.12.2023 г.

- Государственный контракт № 0335200014923000156 от 27.02.2023 г. на выполнение работ по капитальному ремонту водопропускной трубы на автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Калининградской области. Калининград (от Борисово) - Знаменск - Озёрск - Гусев - Добровольск - Неман км 129+100. Заказчик – ГКУ КО «Управление дорожного хозяйства Калининградской области». Дата окончания исполнения настоящего контракта - 05.09.2023 г.

Акт проверки № 146-ОДО от 02.02.2024 г.

По состоянию на 07.06.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 189-Пв от 07.06.2024 г.).

ООО «КОРНЕР» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «КОРНЕР» Волкотруб Анатолий Григорьевич, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "КОРНЕР" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "КОРНЕР" (ОГРН 1043902852476, ИНН 3906131135)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «КОРНЕР».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "КОРНЕР".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

27. Общество с ограниченной ответственностью "АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД"
(ОГРН 1023901655029, ИНН 3907026599)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 08/2024 от 06.02.2024г.) в отношении ООО «АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД» (ОГРН 1023901655029) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 31 мая 2024 года.

ООО «АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС Мезенцевой Е.В. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 149-Пл от 02.02.2024 г.

ООО "АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Муниципальный контракт № 0335200014922000790 от 29.04.2022 г. на выполнение работ по строительству объекта «Газопровод высокого давления с установкой ШРП, распределительные газопроводы низкого давления и газовые вводы к жилым домам ул. Зеленодольской (бывш. пос. Зеленодольское муниципального образования "Мамоновский городского округ)". Заказчик - Администрация МО «Мамоновский городской округ». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

- Муниципальный контракт № 0335200014922001863 от 08.08.2022 г. на выполнение работ по объекту «Строительство участка сети водоснабжения по ул. Рабочая (ул. Яблочная, ул. Парусная), с/м

«Пограничное», с/м «Степное», ул. Октябрьская в г. Пионерский Калининградской области». Заказчик - МБУ «ОЖКХ И КС» ПГО. Дата окончания исполнения контракта - 15.11.2022 г.

- Муниципальный контракт № 0335200014922002546 от 26.10.2022 г. на выполнение работ по объекту «Строительство участка сети водоотведения в районе ул. Рабочая. Заказчик - МБУ «ОЖКХ И КС» ПГО. Дата окончания исполнения контракта - 28.02.2023 г.

- Контракт № 0135300005223000005 от 20.02.2023 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт газопровода высокого давления от АГРС в районе пос. Черепаново до ГРПБ в г. Балтийске»; «Капитальный ремонт газопровода высокого давления с заменой пункта газорегуляторного блочного, расположенного в г. Балтийске пер. Рябиновый». Заказчик - Комитет городского хозяйства администрации муниципального образования «Балтийский городской округ». Дата окончания исполнения контракта - 30.11.2023 г.

Акт проверки № 149-ОДО от 02.02.2024 г.

По состоянию на 07.06.2024г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 190-Пв от 07.06.2024 г.)

ООО «АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД» Голяницкий Николай Андреевич, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» декабря 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД" (ОГРН 1023901655029, ИНН 3907026599)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» декабря 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "АЭРОКАРТ-КАЛИНИНГРАД".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

28. Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНОБИС"
(ОГРН 1173926005681, ИНН 3906350539)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 13/2024 от 22.03.2024г.) в отношении ООО «ТЕХНОБИС» (ОГРН 1173926005681) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 13 мая 2024 года.

ООО "ТЕХНОБИС" не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 31.01.2024 г. № 301, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО".

ООО «ТЕХНОБИС» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалистов НРС Камзолкина И.П., Киямовой А.А. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

ООО "ТЕХНОБИС" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные 3.3.3. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: допущена задолженность по уплате членских взносов за 3, 4 кварталы 2023 г. в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Акт проверки № 343-Пл от 06.03.2024 г.

По состоянию на 28.05.2024г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 151-Пв от 28.05.2024г.)

ООО «ТЕХНОБИС» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «ТЕХНОБИС» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ТЕХНОБИС" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ТЕХНОБИС" (ОГРН 1173926005681, ИНН 3906350539)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ТЕХНОБИС».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТЕХНОБИС".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

29. Общество с ограниченной ответственностью "ГИДРОИНЖИНИРИНГ"

(ОГРН 1193926007032, ИНН 3906380251)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 04/2024 от 14.03.2024 г.), в отношении ООО "ГИДРОИНЖИНИРИНГ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 14.06.2024 г.

ООО "ГИДРОИНЖИНИРИНГ" нарушает требования п. 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, а именно: ООО "ГИДРОИНЖИНИРИНГ" заключило два договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, не имея права на выполнения работ по договору строительного подряда, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров и не внесшее взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АНП «СРО «ССКО».

По состоянию на 11.06.2024 г. нарушения устранены. Повышен уровень ответственности обеспечения договорных обязательств на право заключения договоров строительного подряда,

договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров (Акт проверки № 228-Пв от 17.06.2024 г.).

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО «ГИДРОИНЖИНИРИНГ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «ГИДРОИНЖИНИРИНГ» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "ГИДРОИНЖИНИРИНГ", возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью «ГИДРОИНЖИНИРИНГ» (ОГРН 1193926007032).

Решили:

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "ГИДРОИНЖИНИРИНГ".

2. Возобновить Обществу с ограниченной ответственностью "ГИДРОИНЖИНИРИНГ" (ОГРН 1193926007032, ИНН 3906380251) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 20 июня 2024 года.

3. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ГИДРОИНЖИНИРИНГ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

30. Общество с ограниченной ответственностью "АББ ТРЭЙД"

(ОГРН 1043902816649, ИНН 3906122363).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 1 от 25.01.2024 г.), в отношении ООО «АББ ТРЭЙД» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.05.2024 г.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"..."» не представлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 31 мая 2024 г. нарушения устранены. Предоставлены документы на специалиста Потехина Дмитрия Николаевича, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, рег. №С-39-279254. (Акт № 178-ПВ от 31.05.2024 г.).

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО «АББ ТРЭЙД» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «АББ ТРЭЙД» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "АББ ТРЭЙД" (ОГРН 1043902816649) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "АББ ТРЭЙД" (ОГРН 1043902816649, ИНН 3906122363).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "АББ ТРЭЙД".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

31. Общество с ограниченной ответственностью "Калининград Реставрация"

(ОГРН 1113926021660, ИНН 3906240021).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 1 от 25.01.2024 г.), в отношении ООО «Калининград Реставрация» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.05.2024 г.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...» не представлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 07 июня 2024 г. нарушения устранены. Предоставлены документы на специалиста Ленинга Станислава Владимировича, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, рег. №С-39-285908.

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО «Калининград Реставрация» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Калининград Реставрация» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Калининград Реставрация" (ОГРН 1113926021660) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Калининград Реставрация" (ОГРН 1113926021660, ИНН 3906240021).

2. Материалы проверочного дела вернуть на рассмотрение Специализированного органа АНП «СРО «ССКО» для назначения внеплановой проверки по закрытию замечания.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Калининград Реставрация".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

32. Общество с ограниченной ответственностью "СК МД"

(ОГРН 1183926002633, ИНН 3906364179)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 10/2024 от 27.02.2024г.) в отношении ООО «СК МД» (ОГРН 1183926002633) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 15 мая 2024 года.

ООО «СК МД» нарушает требования пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС Переверзева Н.Р. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 240-Пл от 16.02.2024 г.

ООО "СК МД" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно, ООО "СК МД" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 2022.241205 от 11.01.2023 г. «Капитальный ремонт фасада, крылец здания, освещение фасада здания». Дата окончания исполнения договора - 31.12.2023 г.

Акт проверки № 240-ОДО от 16.02.2024 г.

По состоянию на 19.06.2024 г. нарушения устранены.

ООО «СК МД» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «СК МД» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил на основании пункта 4.13.3 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», принять решение об отказе в применении к члену АНП «СРО «ССКО» ООО "СК МД" меры дисциплинарного воздействия.

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. В соответствии с пунктом 4.13.3. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», **отказать** в применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СК МД" (ОГРН 1183926002633, ИНН 3906364179)**, в связи с отсутствием основания для применения мер дисциплинарного воздействия, так как организация устранила выявленные нарушения.

2. Материалы проверочного дела вернуть на рассмотрение Специализированного органа АНП «СРО «ССКО» для назначения внеплановой проверки по закрытию замечания.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК МД".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

33. Общество с ограниченной ответственностью "ТЕРАЛИНК"

(ОГРН 1153926037100, ИНН 3910005133)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Специализированного органа, осуществляющего контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО» (Протокол заседания № 07/2024 от 01.02.2024г.) в отношении ООО «ТЕРАЛИНК» (ОГРН 1153926037100) принято решение установить срок для устранения выявленных нарушений до 19 апреля 2024 года.

ООО "ТЕРАЛИНК" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ТЕРАЛИНК" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Контракт № 0135300002623000266/302 от 18.12.2023 г. «Капитальный ремонт действующего водопровода Ф250 мм по ул. Лесной в г. Гурьевске Калининградской области». Заказчик – Администрация ГГО. Дата окончания исполнения контракта - 10.01.2024 г.

Акт проверки № 100-ОДО от 26.01.2024 г.
По состоянию на 19.06.2024 г. нарушения устранены.

ООО «ТЕРАЛИНК» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «ТЕРАЛИНК» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил на основании пункта 4.13.3 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», принять решение об отказе в применении к члену АНП «СРО «ССКО» ООО "ТЕРАЛИНК" меры дисциплинарного воздействия.

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. В соответствии с пунктом 4.13.3. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», **отказать** в применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ТЕРАЛИНК" (ОГРН 1153926037100, ИНН 3910005133)**, в связи с отсутствием основания для применения мер дисциплинарного воздействия, так как организация устранила выявленные нарушения.

2. Материалы проверочного дела вернуть на рассмотрение Специализированного органа АНП «СРО «ССКО» для назначения внеплановой проверки по закрытию замечания.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТЕРАЛИНК".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

34. Общество с ограниченной ответственностью "Лентелефонстрой-Калининград" (ОГРН 1023900997790, ИНН 3906084492)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024 г.), в отношении ООО «ЛТС-Калининград» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.05.2024 г.

ООО «ЛТС-Калининград» не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по членским взносам за 4 квартал 2023 г., 1, 2 кварталы 2024 г. в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

ООО "ЛТС-Калининград" нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС Кутукова С.В., Муравьева А.В. отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

17.06.2024 года членство ООО «ЛТС-Калининград» в АНП «СРО «ССКО» прекращено на основании заявления о добровольном выходе.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с пунктом 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ЛТС-Калининград» в связи с подачей ООО «ЛТС-Калининград» заявления о добровольном прекращении членства в АНП «СРО «ССКО».

Решили:

1. На основании пункта 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Лентелефонстрой-Калининград» (ОГРН 1023900997790)**.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ЛТС-Калининград».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

35. Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЛЕС-РЕГИОН»
(ОГРН 1063906155092, ИНН 3906166160)

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 01/2024 от 25.01.2024 г.), в отношении ООО "ВЕЛЕС-РЕГИОН" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 25.04.2024 г.

В нарушение требований п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 12.02.2024 г. №468

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"…» не представлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

В нарушение п. 3.3.6 Ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" организация не уведомила о смене руководителя ООО "ВЕЛЕС-РЕГИОН".

19.06.2024 года членство ООО «ВЕЛЕС-РЕГИОН» в АНП «СРО «ССКО» прекращено на основании заявления о добровольном выходе.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с пунктом 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «ВЕЛЕС-РЕГИОН» в связи с подачей ООО «ВЕЛЕС-РЕГИОН» заявления о добровольном прекращении членства в АНП «СРО «ССКО».

Решили:

1. На основании пункта 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ВЕЛЕС-РЕГИОН» (ОГРН 1063906155092).**

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ВЕЛЕС-РЕГИОН».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости передачи принятых решений в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

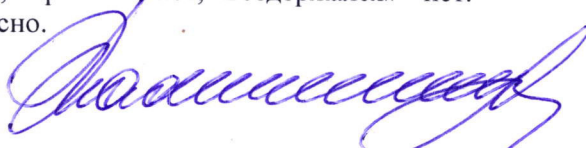

Решили: В соответствии с п. 4.16. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», в течение 2-х рабочих дней направить решения Дисциплинарного органа, принятые на заседании 20 июня 2024 года в Специализированный орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО», в Правление АНП «СРО «ССКО», в Исполнительный орган АНП «СРО «ССКО» для внесения изменений в сведения Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Голосовали: «за» - 5 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Руководитель
Дисциплинарного органа

Секретарь заседания

Б.В. Калинин

Е.А.Петрова