

ПРОТОКОЛ
№ 5 от 25 мая 2023 года
заседания Дисциплинарного органа
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1;

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11.00 часов по 12.00 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания – юрист АНП «СРО «ССКО» Пюрова А.В.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 4:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа.
2. Романов Леонид Владимирович – заместитель Председателя Дисциплинарного органа АНП "СРО "ССКО";
3. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа АНП "СРО "ССКО".
4. Поляков Игорь Александрович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Руководитель специализированного органа по контролю Боровская Л.А.
2. Юрист АНП «СРО «ССКО» Пюрова А.В.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-и членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 4, заседание правомочно и объявляется открытым.

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

1. Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ" (ОГРН 1063905038075, ИНН 3908034666).

Слушали: Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что ООО "ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 3.3.3. статьи 3, пунктом 4.1.4.1. статьи 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно:

- ООО "ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ" допущена неуплата регулярных членских взносов за периоды: 4 кв. 2022 г. и 1 кв. 2 кв. 2023 г., размер задолженности составляет 45 000,00 рублей.

- ООО "ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ" не представлены документы, подтверждающие наличие в штате организации по основному месту работы второго специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

С учетом указанных нарушений, решением Дисциплинарного органа АНП "СРО "ССКО" от 19.01.2023 г. №1, в отношении ООО "ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, с представлением срока устранения нарушений до

19 апреля 2023 года. Выявленные нарушения ООО "ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ" не устранены (Акт №33-Пв от 26.04.2023 г).

ООО "ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ" меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «25» июня 2023 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 3.3.3., 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ»** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «25» июня 2023 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ЭЛЕКТРО-ГАРАНТ».

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью "АРТСАНСТРОЙ"
(ОГРН 1143926040554, ИНН 3917522204).

Слушали: Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что ООО «АРТСАНСТРОЙ» не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 3.3.3. статьи 3, пунктом 4.1.4.1. статьи 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно:

- ООО «АРТСАНСТРОЙ» допущена неуплата регулярных членских взносов за периоды: 2-4 кв. 2022 г. и 1 кв. 2 кв. 2023 г., размер задолженности составляет 75 000,00 рублей.

- ООО «АРТСАНСТРОЙ» не представлены документы, подтверждающие в штате организации по основному месту работы наличие двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

С учетом указанных нарушений, решением Дисциплинарного органа АНП "СРО "ССКО" от 19.01.2023 г. №1, в отношении ООО «АРТСАНСТРОЙ» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, с представлением срока устранения нарушений до 19 апреля 2023 года. Выявленные нарушения ООО «АРТСАНСТРОЙ» не устранены (Акт №31-Пв от 26.04.2023 г).

ООО «АРТСАНСТРОЙ» не исполнено решение Арбитражного суда Калининградской области от 27 февраля 2023 года по делу № А21-107/2023 (о взыскании с ООО «АРТСАНСТРОЙ» в пользу

АНП «СРО «ССКО» задолженность по уплате членских взносов в размере 45 000 руб. и госпошлину в сумме 2000 руб.).

ООО «АРТСАНСТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «АРТСАНСТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15, Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «АРТСАНСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением ООО "АРТСАНСТРОЙ" последнего срока для устранения выявленных нарушений до «25» июня 2023 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пункта 3.3.3. статьи 3, пункта 4.1.4.1. статьи 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "АРТСАНСТРОЙ"** (ОГРН 1143926040554, ИНН 3917522204) меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением ООО "АРТСАНСТРОЙ" последнего срока для устранения выявленных нарушений до «25» июня 2023 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "АРТСАНСТРОЙ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СБ «РЕГИОН»
(ОГРН 1153926000150, ИНН 3906900775).

Слушали: Пюрову А.В., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пунктом 4.1.4.1. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно:

- ООО «СБ «РЕГИОН» не представлены документы, подтверждающие в штате организации по основному месту работы наличие второго специалиста, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

24.05.2022 г. от ООО «СБ «РЕГИОН» поступило письмо, в котором сообщается, что организация осуществляет поиск необходимого специалиста.

ООО «СБ «РЕГИОН» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, на заседании присутствует представитель ООО «СБ «РЕГИОН» Неженец Владислав Владимирович, действующий на основании Доверенности № 24 от 25.05.2023 г.

Слушали: Боровскую Л.А., которая предложила в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «СБ «РЕГИОН» меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» августа 2023 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 4.1.4.1. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СБ «РЕГИОН» (ОГРН 1153926000150, ИНН 3906900775)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «25» августа 2023 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «СБ «РЕГИОН».

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4. О прекращении дисциплинарного производства в отношении членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых были применены меры дисциплинарного воздействия.

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о членах АНП «СРО «ССКО», в отношении которых ранее были применены меры дисциплинарного воздействия.

В связи с поступившими заявлениями о добровольном выходе из состава членов АНП «СРО «ССКО» Боровская Л.А. предложила снять меру дисциплинарного воздействия со следующих организаций:

1. ООО «А.НИКА», ИНН 3906985112, реестровый номер 415, приостановление права.
2. ООО «СЗ Вест Инвест», ИНН 3906226877, реестровый номер 532, приостановление права.
3. ООО «Строй Город», ИНН 3906907467, реестровый номер 578, приостановление права.
4. ООО «УК Строительный Союз», ИНН 3906269172, реестровый номер 545, предупреждение.
5. ООО "СБЦ", ИНН 3906352254, реестровый номер 782, рекомендация об исключении лица из членов СРО.
6. ООО "ПСК-СИБИРЯК", ИНН 3917051844, реестровый номер 983, приостановление права.
7. ООО «ЕвроСтройПроект», ИНН 3908606440, реестровый номер 840, предупреждение.

Решили:

1. На основании п.п. 4.13.2 п.4.13., п.п. 4.15.4 п. 4.15 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» **прекратить** дисциплинарное производство в отношении следующих организаций:

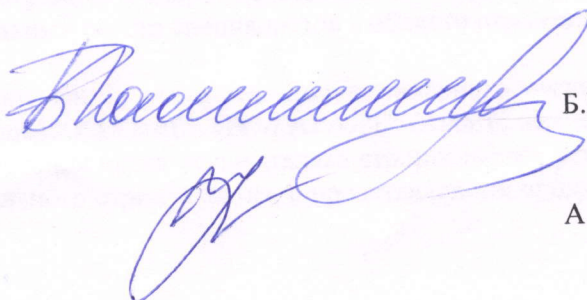
- 1.1. ООО «А.НИКА», ИНН 3906985112, реестровый номер 415, приостановление права.
- 1.2. ООО «СЗ Вест Инвест», ИНН 3906226877, реестровый номер 532, приостановление права.
- 1.3. ООО «Строй Город», ИНН 3906907467, реестровый номер 578, приостановление права.
- 1.4. ООО «УК Строительный Союз», ИНН 3906269172, реестровый номер 545, предупреждение.
- 1.5. ООО "СБЦ", ИНН 3906352254, реестровый номер 782, рекомендация об исключении лица из членов СРО.
- 1.6. ООО "ПСК-СИБИРЯК", ИНН 3917051844, реестровый номер 983, приостановление права.
- 1.7. ООО «ЕвроСтройПроект», ИНН 3908606440, реестровый номер 840, предупреждение.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить вышеперечисленные организации.

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Руководитель
Дисциплинарного органа



Б.В. Калинин

Секретарь заседания

А.В. Пюрова