

**ПРОТОКОЛ № 37/2023**  
**очередного заседания Правления**  
**Ассоциации Некоммерческое партнерство**  
**«Саморегулируемая организация «Строительный союз**  
**Калининградской области (АНП «СРО «ССКО»»)**

город Калининград

28 сентября 2023 года

Место проведения заседания Правления - г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А, офис 1.

Время проведения заседания Правления – 11 часов 00 минут – 11 часов 45 минут.

Форма проведения: очное совместное присутствие.

Форма голосования по вопросам повестки дня – открытое.

Основание созыва заседания Правления - решение Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Калинингина Б.В.

Председательствующий – Романов Леонид Владимирович – заместитель Председателя Правления;

(основание - п.4.2.12. Положения «О коллегиальном органе управления АНП «СРО «ССКО»»).

Секретарь на заседании Правления – секретарь-администратор АНП «СРО «ССКО» Петрова Е.А.

Из 11 членов Правления в заседании принимают участие 6 членов АНП «СРО «ССКО»:

1. Романов Леонид Владимирович – заместитель Председателя Правления;
2. Ярошенко Александр Иванович – член Правления;
3. Поляков Игорь Александрович – член Правления;
4. Огиенко Виктор Дмитриевич – член Правления;
5. Григоренко Сергей Степанович – член Правления;
6. Макаров Валерий Михайлович – член Правления.

На заседании Правления АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, не участвующие в голосовании:

1. Бабаянц Борис Аршамович – директор АНП «СРО «ССКО»
2. Боровская Любовь Анатольевна – заместитель директора АНП «СРО «ССКО».

### **ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**Слушали:** Заместителя Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Романова Л.В., сообщившего, что заседание Правления правомочно, поскольку в заседании принимают участие 6 членов Правления из 11-ти, что составляет более 50% от общего количества участников, в соответствии с п. 7.4. Положения «О коллегиальном органе управления АНП «СРО «ССКО»».

Романов Л.В. объявил заседание Правления открытым.

### **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**Слушали:** Романова Л.В., предложившего утвердить повестку дня из 2 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** утвердить повестку дня заседания Правления.

Голосовали: «за» 6 голосов, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

### **Повестка дня заседания:**

1. О согласовании проведения проверки, на основании обращения о нарушении членом АНП «СРО «ССКО»;
2. Об утверждении изменения к плану проверок членов АНП «СРО «ССКО» в 2023 г. на соответствие требованиям условий членства в АНП «СРО «ССКО», требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «О согласовании проведения внеплановой проверки, на основании обращения о нарушении членом АНП «СРО «ССКО»».

**Слушали:** Заместителя Председателя Правления АНП «СРО «ССКО» Романова Л.В., который доложил присутствующим, на основании п. 3 пп. 3.4 Положения «О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» необходимо согласование проведения внеплановой проверки в отношении участников строительства объекта «Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП», расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Елизаветинская (Акционерное общество "Специализированный застройщик "АКФЕН" и Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Акстрой"), на основании поступившего обращения 27.09.2023 года от Министерства регионального (надзора) контроля Калининградской области, содержащего сведения о допущенных нарушениях на вышеуказанном объекте (Акт проверки СН-3/А-332).

**Решили:** Согласовать проведения внеплановой проверки в отношении участников строительства объекта «Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП», расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Елизаветинская (Акционерное общество "Специализированный застройщик "АКФЕН" и Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Акстрой"), на основании поступившего обращения 27.09.2023 года от Министерства регионального (надзора) контроля Калининградской области, содержащего сведения о допущенных нарушениях на вышеуказанном объекте (Акт проверки СН-3/А-332).

**Голосовали:** «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** «Об утверждении изменения к плану проверок членов АНП «СРО «ССКО» в 2023 г. на соответствие требованиям условий членства в АНП «СРО «ССКО», требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании».

**Слушали:** Романова Л.В., который доложил присутствующим, что 08 декабря 2022 года решением Правления АНП «СРО «ССКО» (протокол № 44) утвержден план проверок членов АНП «СРО «ССКО» в 2023 г. на соответствие требованиям условий членства в АНП «СРО «ССКО», требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании.

В исполнительную дирекцию АНП «СРО «ССКО» поступило заявление вход. № 1204 от 28.09.2023 года от ООО «ЭлектроСпецМонтаж» (ОГРН 1023900997933) о переносе сроков проверки в связи с происходящей реорганизацией на предприятии и приведением документации к соответствию требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности.

Дискуссия присутствующих.

**Поступило предложение:**

Утвердить изменения к плану проверок членов АНП «СРО «ССКО» в 2023 г. на соответствие требованиям условий членства в АНП «СРО «ССКО», требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, а также внести соответствующие изменения в сведения реестра о члене АНП «СРО «ССКО» после утверждения основного плана.

**Голосовали:** «за» - 6 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет. Решение принято единогласно.

**Решили:**

Утвердить изменения к плану проверок членов АНП «СРО «ССКО» в 2023 г. на соответствие требованиям условий членства в АНП «СРО «ССКО», требованиям стандартов и правил саморегулирования, требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании (приложение № 1).

Председательствующий  
на заседании Правления

Секретарь  
заседания Правления

Л.В.Романов

Е.А.Петрова